



Vamos muito além do **conforto!**

# Safira

Residencial

Imagem meramente ilustrativa.



A vida é feita de **ciclos**. O próximo começa agora, cheio de novas histórias para **viver**.

Imagem meramente ilustrativa.

# Sala

Onde a **família** e amigos se reúnem, os sorrisos se multiplicam e os **laços** se fortalecem.

Imagem meramente ilustrativa.

# Quarto

O **amor** se fortalece, as conquistas são compartilhadas e os sonhos de um futuro a dois ganham **vida**.

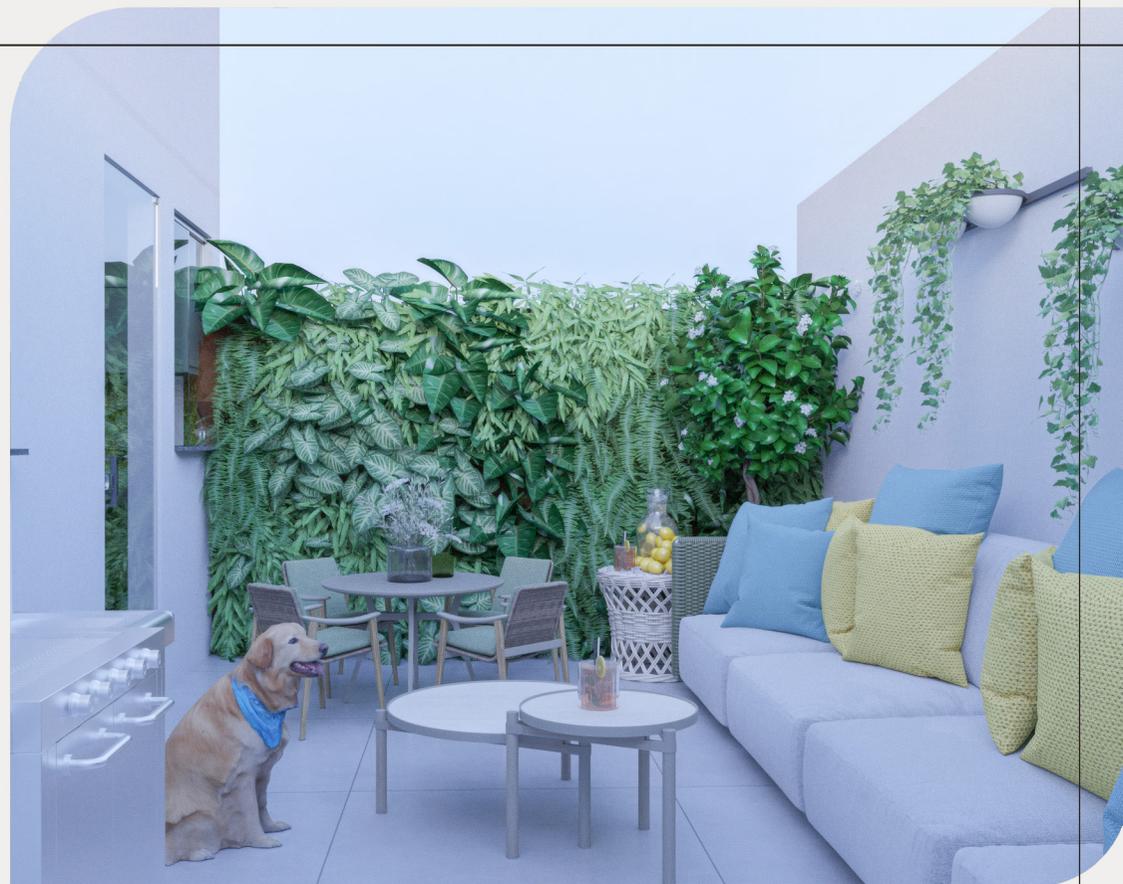
Imagem meramente ilustrativa.

# Cozinha

Os ingredientes vão além da receita: são feitos de **amor**, histórias compartilhadas e sonhos que crescem a cada **encontro**.

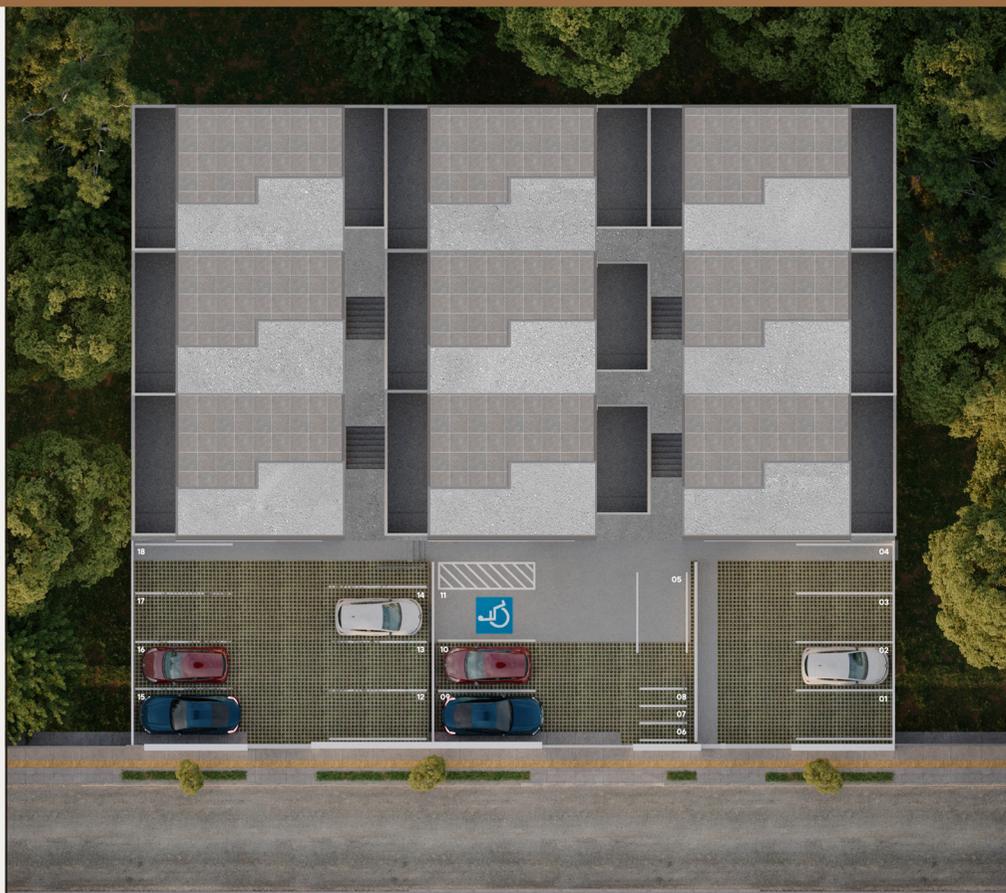
Imagem meramente ilustrativa.

# Área Privativa



Entre risadas e histórias, os **encontros** ganham vida, as amizades se fortalecem e as memórias se tornam **eternas**.

# Planta humanizada do bloco



**Segurança** de prédio,  
**bem-estar** de casa.

Aponte a câmera do celular para o QR Code e visite o residencial.

Faça um **tour virtual!**



# Diferenciais



SOMENTE 18 CASAS



CONDOMÍNIO FECHADO



CASA GEMINADA



REVESTIMENTO PARCIAL  
DAS PAREDES MOLHADAS



ESPAÇO GOURMET  
PRIVATIVO



DE 64,15m<sup>2</sup> ATÉ 106,79m<sup>2</sup>



PISO SEMI-GRÊS  
SUPERIOR



BANCADAS EM GRANITO E  
PIA EM AÇO INOX



PREVISÃO  
MEDIÇÃO DE ÁGUA  
INDIVIDUALIZADA



CONDIÇÕES DE  
PAGAMENTO FACILITADAS



LOCALIZAÇÃO  
PRIVILEGIADA



AMBIENTE SEGURO



MAIS ESPAÇO  
E CONFORTO



Dois quartos



Cozinha americana

## Casa térrea com área privativa.

More com muito mais espaço em uma confortável casa térrea com área privativa.



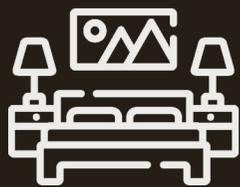
Imagem meramente ilustrativa.

# Casa com área privativa

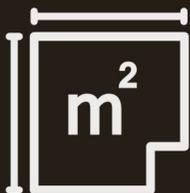


Bloco 2 - Casa 2

## Planta Térreo



Três quartos



Medidas em até 106,79m<sup>2</sup>



Preparação Hidro

## Cobertura com **terraço privativo.**

More em uma casa com terraço, que além de ser a maior da categoria, possui o terceiro quarto extra para você desfrutar de mais espaço e conforto.

Imagem meramente ilustrativa.

# Casa Duplex com terraço



Bloco 2 - Casa 5

## Planta Segundo Pavimento

# Casa Duplex com terraço



Bloco 2 - Casa 5

## Planta Terraço



Mineirão



Supermercados BH



Padarias



Shopping Contagem



Escolas



Parque ecológico



Posto de Saúde



Academias



Zoológico



Lagoa da Pampulha

Tudo que você precisa,  
bem pertinho.

Imagem meramente ilustrativa.



Há mais de 15 anos oferecendo  
o melhor para sua família.

Espaço, qualidade e preço baixo.  
Nosso sucesso é resultado direto do atendimento das reais  
necessidades do nosso bem mais importante:  **você.**

Imagem meramente ilustrativa.



 Rua dos Timbiras, 1940 - Sala 1112,  
Lourdes, Belo Horizonte

 terna.com.br 

 (31) 98754-1982

Este material serve apenas para ilustração, pois se trata de uma propriedade que ainda será construída. O mobiliário e os equipamentos não estão incluídos no contrato de compra e venda. As cores e materiais apresentados podem sofrer pequenas modificações sem aviso prévio, devido à disponibilidade no mercado. Consulte o Memorial Descritivo para todos os detalhes técnicos e acabamentos do empreendimento.